



**LEGENDA:**

**IL SISTEMA DELLA RESIDENZA**

- Tessuto di antica formazione - Art.4
- Edifici di valore storico-monumentale (M) - Art.7
- Tessuto consolidato e di frangia di collina - Art.8
- Tessuto consolidato e di frangia di pianura - Art.9
- Tessuto saturo - Art.10
- Tessuto saturo - Art.10 bis
- Volumetrie definite (V.D.) - Art.11
- Ambiti residenziali di completamento - Art.12
- Piani Attuativi vigenti - Art.13
- Piani Attuativi approvati - Art.13
- ATR - Ambito di trasformazione Urbana - Art.14
- Verde privato - Art.15
- Fabbricato oggetto di ordinanza di demolizione n.1935/977 Art.16
- Edifici isolati (R) - Art.17
- Ambito soggetto a recupero - Art.18

**IL SISTEMA DELLE ATTIVITA' ECONOMICHE**

- Tessuto produttivo consolidato - Art.20
- Tessuto produttivo consolidato per attività commerciali - Art.21
- Piani Attuativi vigenti (PA) - Art.24
- Permesso di costruire convenzionato (PNC) - Art.25
- Ambito agricolo favorevole - Art.27
- Attività produttiva in ambito a filtro - Art.28
- Attività produttiva in corso di dismissione - Art.29

**IL SISTEMA AMBIENTALE**

- Ambito agricolo - Art.30
- Ambito agricolo di pregio ambientale - Art.31
- Ambito a verde non boscato - Art.32
- Ambito boscato - Art.33
- Ambito a verde di mitigazione e compensazione - Art.34
- Ambito di riqualificazione ambientale (ARA) - Art.35
- Ambito a verde di rispetto stradale
- Reticolo idrico

**IL SISTEMA INFRASTRUTTURALE E DEI SERVIZI ESISTENTI**

- Tessuto dei servizi consolidato
- Aree per parcheggi pubblici o privati ad uso pubblico
- Aree per parcheggi privati
- Reti viarie esistenti
- Percorsi pedonali esistenti

**IL SISTEMA INFRASTRUTTURALE E DEI SERVIZI DI PREVISIONE**

- Aree per verde pubblico o privato ad uso pubblico
- Parco Urbano Pubblico "San Giorgio" - Art.36
- Aree per servizi pubblici
- Ambito di riqualificazione con destinazione mista servizi/pedonali (MSP) - Art.38
- Aree per parcheggi pubblici o privati ad uso pubblico
- Spazi per attrezzature uso collettivo
- Orti urbani

**VIABILITA' DI PROGETTO**

- Linea ferroviaria di progetto
- Reti viarie di previsione
- Percorsi ciclopedonali di connessione
- Percorso ciclopedonale del Romanico
- Percorso ciclopedonale sovramunicipale
- Percorso curato dall'associazione GAMASS
- Soprelevato ciclopedonale
- Passaggio pedonale di collegamento

**VINCOLI**

- Elettrodotti
- Fascia di rispetto degli elettrodotti
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto stradale delle infrastrutture esistenti e di previsione
- Confine comunale
- Limite ambito lavorazione (ARA 02)
- Confine Parco del Romanico
- Vincolo San Tomà

**VINCOLO PAESAGGISTICO**

- Beni architettonici (D.Lgs. 42/2004)
- 1. Villa Lurani Ceruzzi
- 2. Palazzo della Pretura
- 3. Villa rinascimentale Ca dell'Ora
- 4. Chiesa di San Niccolò
- 5. San Giorgio al Ciminzaro
- 6. Santuario Madonna del Castello
- 7. Immobile adiacente ex-cinema
- 8. Riembraccio del SS. Salvatore
- 9. Ponte della Regina
- Beni architettonici (D.Lgs. 42/2004)
- 9. Ponte della Regina
- Coni d'acqua
- Flume Brembo
- Torrente Imagna e Torrente Tomago

**COMUNE DI ALMENNO SAN SALVATORE**  
PROVINCIA DI BERGAMO

**P. G. T.**  
Piano di Governo del Territorio

PIANO DELLE REGOLE

ALLEGATO	CORREZIONE ERRORI MATERIALI E RETTIFICHE AGLI ATTI DEL PGT	
TAVOLA	Il Responsabile del procedimento	Il Sindaco
01pr		
SCALA	DATA	Adottato con D.C.C. n. 40 del 21.12.2013 / Pubblicato sul B.U.R.L. n. 21 del 25.05.2016
1:5.000		Approvato con D.C.C. n. 40 del 17.10.2015
AGGIORNAMENTI	Il progettista: <b>Studio 2</b> Ing. Adriano Pirota studio tecnico di ingegneria, architettura, calcoli strutturali, impiantistica sportiva	
		Via Quaresmi, 13 24122 BERGAMO tel. 035270466

QUADRO DI RIFERIMENTO INTERVENTI