Numero 1328 del repertorio dei contratti	
Contratto d'appalto in modalità elettronica:	
CONTRATTO D'APPALTO PER LA GESTIONE DEL CENTRO DI	
AGGREGAZIONE GIOVANILE "MILLE IDEE" VALIDO PER IL PERIODO	
DAL 21 SETTEMBRE 2016 AL 9 AGOSTO 2019	
CIG 67632591E3	
MPORTO NETTO € 121.303,00	
Repubblica Italiana	
L'anno DUEMILADICIASSETTE, il giorno UNO del mese di MARZO, presso la	
sede del Comune di Almenno San Salvatore, sita in Piazza San Salvatore 11,	
avanti a me Dott.ssa Maria Antonietta Manfreda, Segretario del Comune stesso,	
scritto all'Albo dei Segretari Comunali e Provinciali, ufficiale rogante ai sensi	
dell'articolo 97, comma 4, lettera c) del decreto legislativo 18 agosto 2000	
numero 267 (TUEL), senza l'assistenza di testimoni per avervi le parti	
espressamente rinunciato con il mio consenso,	
sono comparsi:	
I Comune di Almenno San Salvatore (di seguito Comune) con sede in piazza	
San Salvatore 11, C.F. 00533860169, qui rappresentato dal Responsabile del	
Settore 1, Signora Benedetti Maria Chiara, nata a Palazzago il 12/04/1963,	
domiciliata per la funzione presso la sede municipale, la quale dichiara di agire	
n nome, per conto e nell'esclusivo interesse dell'ente	
e	
 Alchimia Società Cooperativa Sociale onlus, con sede legale in Bergamo, Via	
San Bernardino, 59, C.F. e P.I 01738900164, d'ora in avanti, per brevità,	
Coop. Alchimia, qui rappresentata dal Presidente e Legale rappresentante,	

Signor Marco Zanchi, nato a Bergamo il 11/02/1968, residente a	
Mapello (BG) in via Quarenghi 1;	
PREMESSO CHE	
con Determinazione del Responsabile del Settore n° 250 del 22/07/2016 sono	
stati approvati il Capitolato speciale d'appalto ed il Bando di gara per	
l'affidamento del servizio di gestione del Centro di Aggregazione Giovanile per il	
periodo settembre 2016 – agosto 2019;	
in data 06/09/2016 e 12/09/2016 è stata esperita la relativa gara d'appalto	
con la quale è stata dichiarata assegnataria provvisoria del servizio la Alchimia	
Cooperativa Sociale onlus di Bergamo ;	
sono stati acquisiti agli atti i documenti che comprovano la sussistenza dei	
requisiti necessari all'aggiudicazione definitiva e la mancanza di cause ostative	
CIO' PREMESSO	
e volendo che tanto appaia da regolare contratto che disciplini i reciproci	
rapporti tra le parti come sopra rappresentate,	
SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE	
Articolo 1: Affidamento del servizio	
Il Comune di Almenno San Salvatore, a mezzo del Responsabile di settore,	
Sig.ra M.Chiara Benedetti, affida alla Coop. Alchimia, che a mezzo del suo	
Presidente, Signor Marco Zanchi, accetta, l'appalto per la gestione ed	
erogazione di prestazioni socio-educative per il Centro di Aggregazione	
Giovanile denominato "Mille Idee" per il periodo 21/09/2016 – 09/08/2019.	
L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena ed assoluta del	
Capitolato speciale d'appalto, allegato alla Determinazione del Responsabile del	
Settore nr. 250 del 22/07/2016 e del progetto tecnico organizzativo pervenuto	

 contestualmente all'offerta, che qui si intendono integralmente trascritti	
 Il servizio affidato si articola nelle seguenti attività:	
 gestione del CAG "Mille Idee"	
gestione dei sottoprogetti	
Articolo 2: Corrispettivo	
 La Coop. Alchimia si impegna ad eseguire il suddetto servizio per un importo	
 complessivo, per il triennio, di € 121.303,00, così composto:	
- spese per il personale: € 113.403,00 oltre iva al 5%;	
- acquisto di materiale di consumo per il CAG: € 3.000,00 (iva inclusa);	
- acquisto di materiale di consumo e didattico per la realizzazione del	
progetto estivo "SOTTO QUESTO SOLE": € 4.500,00 (iva inclusa);	
- oneri di sicurezza: € 400,00 (iva inclusa)	
Il costo complessivo annuale, pari ad € 40.434,33, è così suddiviso:	
CAG "Mille Idee": 34 ore settimanali, per 44 settimane all'anno, così suddivise:	
coordinatore: 4 ore, al costo orario di € 23,50 + iva al 5%;	
educatori: 30 ore complessive, al costo orario di € 22,00 + iva al 5%	
L'importo annuo per il personale è pari ad € 33.176,00 (iva esclusa) oltre ad un	
rimborso spese annuo di € 1.000,00 per l'acquisto di materiale di consumo	
Oneri di sicurezza: € 133,33	
Sottoprogetti:	
Attività di rete territoriale: nr. 1 coordinatore al costo orario di € 23,50 + iva al	
5%, per 3 ore settimanali per 40 settimane all'anno. L'importo annuale è pari ad	
€ 2.820,00 (iva esclusa):	
Progetto Estivo "Sotto questo sole": nr. 2/3 educatori al costo orario di	
€22,00 + iva al 5%, per 50 ore annue complessive. L'importo annuale è pari ad	

€ 1.100,00 (iva esclusa) oltre ad una somma di € 1.500,00 a titolo di rimborso	
spese per l'acquisto di materiale di consumo e didattico;	
Giovani Idee Almenno: nr. 1 coordinatore al costo orario di € 23,50 + iva al	
5%, per 30 ore annue. L'importo annuale è pari ad € 705,00 (iva esclusa);	
Articolo 3: Finalità	
La Coop. Alchimia impronta la propria azione di gestione affinché il Centro	
risponda ai bisogni di educazione extra-scolastica dei ragazzi (sul piano	
culturale, espressivo e ricreativo, partecipativo e relazionale) collocandosi	
all'interno di un sistema formativo integrato. Il Centro opera a favore delle	
seguenti 3 fasce di età:	
Preadolescenti 4^ e 5^ Scuola Primaria	
1^, 2^, 3^ Scuola Secondaria di primo grado	
Adolescenti: 14-19 anni	
Le finalità del Centro sono:	
1. creare un punto di riferimento permanente che svolga un'efficace azione di	
prevenzione del disagio, quale dimensione caratterizzata dal complesso	
ntrecciarsi di fragilità psicologica, di povertà di opportunità e risorse, di difficile	
ntegrazione nel contesto sociale;	
2. promuovere le potenzialità individuali e le opportunità relazionali dei ragazzi	
facilitando una maggiore conoscenza di sé ed un positivo processo di	
socializzazione;	
3. favorire uno sviluppo globale ed armonico della persona attraverso una	
attenzione costante ai bisogni, interessi e desideri dei ragazzi che non trovano	
espressione o soddisfazione nel loro ambiente di vita abituale;	
4. sviluppare o potenziare la capacità di espressione e comunicazione dei	

ragazzi nei confronti dei coetanei e degli adulti: le capacità sensoriali, mentali,	
della corporeità, il senso di autonomia e libertà, ma anche quello	
complementare di responsabilità, richiesta d'aiuto e collaborazione, capacità di	
gestione del proprio tempo libero, capacità di instaurare relazioni significative e	
stabili di collaborazione, amicizia, rispetto;	
5. promuovere uno stile di lavoro basato sulla strategia delle connessioni tra i	
Servizi del Centro "Mille Idee", le altre istituzioni e agenzie diverse del territorio	
e a livello sovracomunale, al fine di consentire una ottimizzazione delle risorse e	
promuovere una condivisione educativa	
Articolo 4: Le attività	
Centro di Aggregazione Giovanile "Mille Idee"	
I Centro dove la Coop. Alchimia impegna a svolgere la propria attività	
educativa ha sede in via Papa Giovanni XXIII di questo Comune. Il Centro	
valorizza l'espressione delle capacità e degli interessi dei ragazzi e persegue il	
miglioramento della qualità delle relazioni nel gruppo e con il mondo degli adulti,	
attraverso una gamma differenziata di attività:	
laboratori libero espressivi;	
momenti ludici e ricreativi;	
viaggi percorso consapevoli;	
 attività che favoriscano la cittadinanza attiva dei giovani con proposte tese al 	
oro coinvolgimento nei percorsi di crescita e di assunzione di responsabilità	
(nell'attività è opportuno coinvolgere anche figure parentali adulte);	
gestione dei rapporti e delle collaborazioni con le diverse realtà del territorio	
di Almenno San Salvatore	
collaborazione con l'Istituto Comprensivo per la progettazione e	
Collaborazione con Hatituto Comprensivo per la progettazione e	

realizzazione comune di percorsi educativi a sostegno del gruppo classe o di	
singoli alunni	
attività che favoriscano una sensibilità sociale ed ecologica con particolare	
attenzione agli spazi pubblici del territorio comunale;	
All'interno del monte ore previsto sono richieste le suddette attività:	
PARTECIPAZIONE AL TAVOLO POLITICHE EDUCATIVE: Attraverso	
l'attivazione di relazioni con le diverse agenzie educative del territorio, il Centro	
dovrà contribuire al ripensamento della dimensione educativa da parte delle	
varie componenti del contesto sociale, al fine di favorire la costruzione di un	
sistema educativo policentrico ed integrato. A tal fine il coordinatore partecipa	
in maniera attiva al Tavolo Politiche Educative operante sul territorio (privato	
sociale, scuola, oratorio ed altre agenzie) con lo scopo di creare, sviluppare	
momenti di confronto e progetti di collaborazione per una crescita consapevole	
e responsabile di pre - adolescenti, adolescenti e giovani	
PROGETTO TUTTI AL PARCO!!: ha la finalità di portare le attività del Centro	
sul territorio e in particolare nei parchi del paese, stimolando la fruizione dei	
luoghi del paese e creando momenti di partecipazione sul territorio. Per il	
suddetto progetto si prevede la realizzazione di almeno 2 iniziative mensili dal	
mese di aprile a ottobre, con esclusione della chiusura estiva	
PROGETTO DI COINVOLGIMENTO GRUPPI INFORMALI: attività di	
monitoraggio, conoscenza ed ingaggio dei gruppi informali di adolescenti	
presenti sul territorio e, nella fattispecie, nei parchi del paese. Il progetto ha	
l'obiettivo di raggiungere i gruppi che, per motivi diversi, non accedono al Centro	
di Aggregazione, ma che potrebbero essere coinvolti in diverso modo	
dall'equipe educativa	

Sottoprogetti	
Oltre al suddetto servizio, che costituisce oggetto principale dell'appalto, si	
chiede la realizzazione dei seguenti sottoprogetti:	
1. ATTIVITA' DI RETE TERRITORIALE:	
Progetto da realizzarsi mediante la creazione e il coordinamento di un	
tavolo/consulta nel quale coinvolgere le diverse realtà del mondo associativo	
del paese. Il lavoro richiesto sarà quello di intercettare, mappare e coinvolgere	
le associazioni nella creazione di una rete sociale attiva e partecipe	
Obiettivi:	
- Mappatura delle associazioni di volontariato presenti nel paese;	
- Coinvolgimento delle associazioni in un percorso di conoscenza reciproca;	
- Raccordare le azioni del Volontariato con quelle delle istituzioni pubbliche;	
- Sviluppare la cultura dell'approccio di rete', irrobustendo il rapporto tra 'reti	
formali' e 'reti informali';	
- Sensibilizzare la cittadinanza al ruolo del volontariato;	
- Costruire occasioni per il superamento del disagio e per favorire	
l'integrazione sociale dei soggetti più deboli e svantaggiati	
2. PROGETTO ESTIVO "SOTTO QUESTO SOLE":	
Il Progetto Sotto Questo Sole è un'esperienza di gruppo per lo svolgimento di	
semplici lavori di cura e manutenzione del verde comunale	
Le attività affidate ai ragazzi, dai 15 ai 19 anni, a titolo esemplificativo,	
potranno consistere in: manutenzione delle aree verdi pubbliche e di alcuni	
elementi di arredo urbano; interventi di taglio di rami, siepi e piccoli arbusti;	
cura e pulizia di spazi pubblici, parchi; recupero di zone dismesse del paese;	
pulizia lungo il torrente Lesina; tinteggiature di muri e panchine imbrattati	

 Obiettivi:	
- Sensibilizzare la comunità ai temi del rispetto del proprio ambiente di vita e	
alla cura del proprio territorio;	
- Responsabilizzare i ragazzi a prendersi cura di alcune parti del proprio	
paese, promuovendo una cittadinanza attiva in stretta collaborazione con	
l'Amministrazione Comunale	
- Offrire l'opportunità agli adolescenti di:	
o Fare un'esperienza tutelata di approccio al lavoro e contemporaneamente di	
vivere esperienze di tipo ricreativo,	
o Vivere un'esperienza di gruppo con la presenza di figure adulte (educatori,	
giardinieri, volontari) al fine di costruire relazioni significative tra persone	
appartenenti a generazioni diverse,	
o Acquisire informazioni e competenze per la cura del verde, mettendo alla	
prova la propria manualità	
3. GIOVANI IDEE ALMENNO:	
Il Progetto ha la finalità di sviluppare il protagonismo di adolescenti e giovani	
nella realizzazione di iniziative ed eventi rivolti ai coetanei, in collaborazione	
con i gruppi e le associazioni del territorio. Il coordinatore dovrà essere	
referente di un gruppo di coprogettazione composto dai rappresentanti delle	
diverse agenzie che già si occupano di iniziative per adolescenti e giovani	
(Polisportiva, Oratorio, Biblioteca, Commissioni) all'interno del quale	
organizzare, realizzare e promuovere dette iniziative;	
Obiettivi:	
coinvolgimento di giovani e adolescenti in percorsi di protagonismo e	
cittadinanza attiva;	

 coinvolgimento di enti ed associazioni nel progettare e realizzare iniziative 	
rivolte ai giovani in collaborazione con i giovani;	
 costituzione di luoghi di pensiero con la presenza del mondo giovanile ed_ 	
associativo del territorio	
Articolo 5: Funzioni dell'Équipe Tecnica	
La gestione del C.A.G. "Mille Idee" è coordinata dalla Équipe tecnica costituitasi	
sin dai lavori di progettazione di questo servizio e composta da:	
Responsabile Servizi Sociali e/o Assessore ai Servizi Sociali del Comune;	
Assistente Sociale del Comune;	
Coordinatore del Centro	
L'Équipe è l'organo garante della qualità e delle finalità del Progetto Educativo.	
Si riunisce in occasione della presentazione del Progetto a inizio anno, per la	
verifica intermedia e per quella di fine anno, allo scopo di discutere e verificare	
'andamento generale del Centro, affrontare i problemi o i cambiamenti che di	
volta in volta si presentano ad un livello sia tecnico che politico	
Articolo 6: Personale	
Il personale da impiegarsi deve avere le seguenti caratteristiche:	
Coordinatore: in possesso del titolo di specializzazione "Educatore"	
Professionale"o laurea triennale in scienza dell'educazione, con almeno 3 anni	
di esperienza in servizi analoghi e competenze specifiche e certificate nella	
conduzione e gestione di gruppi di lavoro;	
Educatore: in possesso del titolo di specializzazione "Educatore"	
Professionale" o laurea triennale in scienza dell'educazione;	
I nominativi del personale forniti dalla Coop. Alchimia sono quelli indicati	
nell'offerta indicata al precedete punto 1. Ogni sostituzione del personale, sia in	

modo permanente che temporaneo, per malattia, permessi, ferie, ecc, dovrà	
essere tempestivamente comunicata, per scritto, all'Amministrazione Comunale.	
Articolo 7: Gestione	
Il servizio viene reso in regime di appalto, con la esatta e completa esecuzione	
degli obblighi contrattuali da parte della Coop. Alchimia mediante l'impiego di	
personale e di mezzi nella disponibilità e secondo l'organizzazione della	
cooperativa stessa. Il Comune, onde garantire la regolarità nell'espletamento	
dei servizi, indirizzerà tutte le comunicazioni al riguardo al Presidente della	
Cooperativa, quale responsabile della direzione del servizio, presso la sede di	
Bergamo, via San Bernardino, 59	
L'Amministrazione si riserva la facoltà di richiedere eventuali aumenti o	
diminuzioni della prestazione, conformemente a quanto previsto dall'art. 11 del	
Regio Decreto 2440/1923	
Articolo 8: Funzioni ed obblighi del soggetto appaltatore	
Articolo 8: Funzioni ed obblighi del soggetto appaltatore La Coop. Alchimia si impegna a:	
La Coop. Alchimia si impegna a:	
La Coop. Alchimia si impegna a:a) comunicare all'Ufficio Comunale dei Servizi Sociali le eventuali sostituzioni	
La Coop. Alchimia si impegna a: a) comunicare all'Ufficio Comunale dei Servizi Sociali le eventuali sostituzioni degli operatori, con le modalità di cui all'art. 6;	
La Coop. Alchimia si impegna a: a) comunicare all'Ufficio Comunale dei Servizi Sociali le eventuali sostituzioni degli operatori, con le modalità di cui all'art. 6; b) stipulare un'apposita polizza assicurativa RC per un'idonea copertura di	
La Coop. Alchimia si impegna a: a) comunicare all'Ufficio Comunale dei Servizi Sociali le eventuali sostituzioni degli operatori, con le modalità di cui all'art. 6; b) stipulare un'apposita polizza assicurativa RC per un'idonea copertura di eventuali incidenti che possono accadere agli utenti durante le attività previste	
La Coop. Alchimia si impegna a: a) comunicare all'Ufficio Comunale dei Servizi Sociali le eventuali sostituzioni degli operatori, con le modalità di cui all'art. 6; b) stipulare un'apposita polizza assicurativa RC per un'idonea copertura di eventuali incidenti che possono accadere agli utenti durante le attività previste nel presente Capitolato, nei casi di non copertura assicurativa regionale. Il	
La Coop. Alchimia si impegna a: a) comunicare all'Ufficio Comunale dei Servizi Sociali le eventuali sostituzioni degli operatori, con le modalità di cui all'art. 6; b) stipulare un'apposita polizza assicurativa RC per un'idonea copertura di eventuali incidenti che possono accadere agli utenti durante le attività previste nel presente Capitolato, nei casi di non copertura assicurativa regionale. Il Comune non è responsabile dei danni, eventualmente causati ai dipendenti, ai	
La Coop. Alchimia si impegna a: a) comunicare all'Ufficio Comunale dei Servizi Sociali le eventuali sostituzioni degli operatori, con le modalità di cui all'art. 6; b) stipulare un'apposita polizza assicurativa RC per un'idonea copertura di eventuali incidenti che possono accadere agli utenti durante le attività previste nel presente Capitolato, nei casi di non copertura assicurativa regionale. Il Comune non è responsabile dei danni, eventualmente causati ai dipendenti, ai collaboratori o soci-lavoratori dell'aggiudicataria, che possono derivare da	
La Coop. Alchimia si impegna a: a) comunicare all'Ufficio Comunale dei Servizi Sociali le eventuali sostituzioni degli operatori, con le modalità di cui all'art. 6; b) stipulare un'apposita polizza assicurativa RC per un'idonea copertura di eventuali incidenti che possono accadere agli utenti durante le attività previste nel presente Capitolato, nei casi di non copertura assicurativa regionale. Il Comune non è responsabile dei danni, eventualmente causati ai dipendenti, ai collaboratori o soci-lavoratori dell'aggiudicataria, che possono derivare da comportamenti di terzi estranei all'organico del Comune stesso. L'aggiudicataria	
La Coop. Alchimia si impegna a:	
La Coop. Alchimia si impegna a:	
La Coop. Alchimia si impegna a:	

	cose, tanto del Comune che di terzi, in dipendenza di omissioni o negligenze	
	nell'esecuzione del servizio. L'aggiudicataria in ogni caso dovrà provvedere	
	senza indugio a proprie spese alla riparazione e/o sostituzione delle parti o degli	
	oggetti danneggiati;	
	c) svolgere un'azione educativa in senso preventivo e socializzante per i	
	ragazzi, utenti del Centro;	
	d) svolgere un'azione collaborativa nonché di rete e collegamento con le	
	Agenzie del territorio: Istituto Comprensivo, Oratorio, Polisportiva e gruppi	
	spontanei del territorio;	
	e) attuare la programmazione degli interventi attenendosi alle disposizioni	
	regionali ed in sintonia con gli indirizzi generali stabiliti dalla Équipe Tecnica;	
	f) garantire la presenza degli operatori alle iniziative di formazione e di	
	aggiornamento proposte dalla Provincia di Bergamo e la partecipazione al	
(Coordinamento Territoriale;	
	g) garantire per tutta la durata della convenzione il rispetto di tutte le norme	
I	nazionali e regionali relative al servizio, compreso il mantenimento degli	
!	standards gestionali;	
	h) osservare le disposizioni del D. Lgs. 81/2008 (ex D.Lgs 626/1994) e	
	comunicare il nominativo del proprio responsabile per la sicurezza;	
	i) osservare le norme per il diritto al lavoro delle persone disabili (Legge	
	68/99);	
	j) garantire la piena ed integrale applicazione ai dipendenti e ai soci-lavoratori	
	del vigente Contratto Collettivo di Lavoro Cooperative Sociali siglato dalle	
	Organizzazioni Sindacali più rappresentative e successive integrazioni, nonché	
	Il vigente Contratto Integrativo Provinciale e successive integrazioni;	
	I vigerile Contratto integrativo Frovinciale e successive integrazioni,	

	k) osservare ed applicare tutte le norme relative alle assicurazioni obbligatorie	
	ed antinfortunistiche, previdenziali ed assistenziali, nei confronti del proprio	
	personale e dei soci lavoratori nel caso di cooperative;	
	l) trasmettere al Comune, entro il 30 ottobre di ogni anno, copia della	
	programmazione annuale delle attività, entro il 30 settembre copia del rapporto	
i	annuale finale sulle attività svolte e sugli obiettivi precedentemente fissati, ed	
	una verifica mensile sulla fluttuazione dei ragazzi e sui programmi;	
	m) fornire, se richieste, le autorizzazioni sanitarie ed amministrative per il	
:	servizio in appalto	
ı	Qualora il Comune ritenga che l'impresa aggiudicataria non adempia ai propri	
	obblighi o non vi adempia regolarmente, dovrà darne comunicazione formale al	
	referente dell'impresa, tramite raccomandata con avviso di ricevimento o PEC	
	(Posta Elettronica Certificata), così da porla in condizione di riconoscere ed	
	eventualmente contestare gli inadempimenti rilevati dal Comune non oltre 10	
	giorni dal ricevimento della contestazione. Decorso il termine assegnato, in	
i	assenza di controdeduzioni ritenute valide, il Comune procederà all'applicazione	
	di una sanzione a titolo di penale. L'ammontare delle penali, secondo la gravità	
	dell'inadempienza ed a giudizio insindacabile del Comune, è stabilito tra un	
	minimo di € 50,00 ed un massimo di € 500,00 per ciascun episodio contestato,	
	ad eccezione della violazione sotto specificata, per la quale è prevista una	
	penale nell'ammontare indicato:	
	€ 150 per ciascun giorno di ritardo nel sostituire il personale assente	
	Il Comune avrà diritto di procedere alla risoluzione del contratto mediante	
	semplice comunicazione raccomandata con avviso di ricevimento o PEC (Posta	
	Elettronica Certificata) alla terza irregolarità grave accertata fatto salvo il	

pagamento delle penali. È comunque fatta salva la facoltà del Comune di	
esperire ogni altra azione per il risarcimento dell'eventuale maggior danno subito	
o delle maggiori spese sostenute a causa dell'inadempienza contrattuale	
n caso di inottemperanza degli obblighi previsti nel trattamento dei lavoratori,	
accertata dal Comune, il medesimo comunica all'impresa aggiudicataria ed	
anche alla direzione provinciale del lavoro competente l'inadempienza accertata	
e procede ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, destinando le	
 somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra	
 per i servizi in corso di esecuzione ovvero alla sospensione del pagamento del	
 saldo se i servizi sono ultimati. Il pagamento all'impresa delle somme	
accantonate o della rata di saldo non sarà effettuato sino a quando non sia stato	
accertato che ai lavoratori sia stato corrisposto quanto loro dovuto, ovvero che la	
vertenza sia stata definita. Per tale sospensione o ritardo di pagamento	
l'impresa non può opporre eccezione al Comune e non ha titolo per il	
risarcimento dei danni. In caso di ripetuta accertata violazione il Comune	
procederà alla risoluzione del contratto	
Articolo 9: Funzioni ed obblighi dell'Ente appaltante	
L'Ente si impegna ad erogare per l'affidamento del Servizio l'importo	
complessivo di € 113.403,00 (iva esclusa), risultante dalle ore effettivamente	
svolte e fatturate, oltre il costo del materiale di facile consumo per un importo	
massimo di € 3.000,00 per il CAG, del materiale di consumo e didattico per un	
importo massimo di € 4.500,00 per il progetto Sotto questo Sole e gli oneri di	
sicurezza per € 400,00, per l'intero triennio	
Ai sensi dell'art. 1, comma 629, lettera b, della legge 23 dicembre 2014, n. 190	
(legge di stabilità 2015) che ha modificato il DPR n. 633/1972, disciplinante	
(vagge as communication of the	

	'applicazione dell'IVA, l'imposta verrà versata dal Comune secondo modalità e	
	termini fissati con decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze.	
	L'Appaltatore continuerà ad esporre l'IVA in fattura, ma il Comune non	
	procederà a saldare il relativo importo, in quanto esso verrà trattenuto al fine	
	del successivo versamento direttamente all'Erario. Al fine di una corretta	
!	gestione del nuovo meccanismo sopra indicato, l'appaltatore sarà tenuto ad	
	aggiungere alle fatture mensili la seguente dicitura: "Scissione dei pagamenti –	
	Art. 17-ter del DPR n. 633/1972".)	
	L'appaltatore è tenuto ad assumere tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della	
	Legge n. 136/2010 e s.m.i. al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi	
	finanziari relativi al presente appalto. Il mancato rispetto degli obblighi relativi	
	alla tracciabilità delle operazioni finanziarie costituisce, ai sensi della vigente	
	normativa, causa di risoluzione del relativo contratto	
	L'eventuale ritardo nel pagamento non può essere invocato come motivo valido	
	per la risoluzione del contratto da parte della Cooperativa, la quale è tenuta a	
	continuare il servizio sino alla scadenza prevista dalla convenzione	
	Il corrispettivo, che resterà invariato per tutta la durata del contratto, verrà	
	erogato alla Coop. Alchimia trimestralmente su presentazione di regolare fattura	
	riepilogativa del servizio effettuato nel periodo di riferimento, entro trenta giorni	
	dalla sua presentazione	
	l Comune di Almenno San Salvatore per garantire la corretta gestione del	
	servizio assume a proprio carico l'onere della messa a disposizione dei locali siti	
i	n via Papa Giovanni XXIII e ne garantisce la manutenzione ordinaria e	
	straordinaria ed il servizio di pulizia. Sono a carico dell'Amministrazione	
	Comunale le spese di gestione del Centro che non siano poste a carico	

dell'e serie di estaria dell'armalta acconde la parma del Capitaleta	
dell'aggiudicatario dell'appalto secondo le norme del Capitolato	
Articolo 10: Durata del contratto	
L'Appalto ha decorrenza dal 21 settembre 2016 e al 9 agosto 2019. Alla	
scadenza l'Appalto cesserà automaticamente, senza necessità di disdetta,	
restando escluso il rinnovo tacito	
Articolo 11: Cauzione	
A garanzia dell'adempimento delle obbligazioni assunte la Cooperativa ha	
prestato la cauzione definitiva di € 6.065,15 mediante polizza fideiussoria;	
Nel caso di inadempienze contrattuali l'Amministrazione Comunale avrà diritto	
di avvalersi di propria autorità di detta cauzione ed il contraente dovrà	
reintegrarla nel termine che gli sarà prefissato dallo stesso Ente	
 Articolo 12: Spese contrattuali	
Tutte le spese relative al presente contratto sono a carico dell'Appaltatore	
I presente contratto è esente dall'imposta di bollo, ai sensi del Decreto	
Legislativo 4 dicembre 1997 n. 460, trattandosi di Cooperativa Sociale	
Articolo 13: Subappalto	
E' vietato cedere o subappaltare il servizio oggetto dell'appalto pena l'immediata	
risoluzione del contratto e la perdita del deposito cauzionale salvo ulteriore	
risarcimento dei maggiori danni accertati	
Articolo 14: Risoluzione	
L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di procedere a risoluzione	
anticipata del contratto e per grave inadempimento ai sensi dell'art. 1456 C.C.	
 nei seguenti casi:	
abbandono del servizio salvo le giustificate cause di forza maggiore;	
inosservanza delle norme di legge di carattere previdenziale, assicurativo,	

contributivo, sanitario, anche riferite al personale dipende	ente;
gravi danni prodotti ad impianti ed attrezzature;	
cessione o subappalto totale o parziale;	
procedure concorsuali e/o frode;	
non ottemperanza alle prescrizioni dell'Amministrazione	e Comunale;
in tutte le altre ipotesi in cui l'inosservanza delle prescri	izioni comporti un grave
disservizio per l'Amministrazione Comunale e di	riflesso per l'utenza;
ntervenuto provvedimento di revoca dell'iscrizione	della Cooperativa nel
registro regionale delle cooperative sociali;	
mancato espletamento dei servizi per reiterate asser	nze del personale, non
sostituito;	
non attuazione del progetto presentato;	
per motivi di pubblico interesse	
Nelle ipotesi sopra elencate, il contratto si intenderà risc	olto di diritto con effetto
mmediato a seguito di comunicazione scritta con racc	comandata A/R o PEC
(Posta Elettronica Certificata) da parte dell'Amministrazio	one Comunale
Nel caso di risoluzione anticipata del contratto il comp	enso viene corrisposto
fino al giorno della cessazione dell'affidamento	
Nel caso di cessazione per colpa o disdetta della coope	erativa aggiudicataria, il
Comune incamererà il totale della cauzione con ulteri	ore addebito, anche in
rivalsa sui crediti e fatture da liquidare, dell'event	tuale maggiore spesa
conseguente il nuovo contratto. Il Comune potrà	altresì procedere alla
risoluzione del contratto in tutti gli altri casi previsti dal co	dice civile
L'esecuzione in danno non esclude eventuali respor	nsabilità civili o penali
dell'impresa per il fatto che ha determinato la risoluzione.	

Articolo 15: Trattamento dei dati sensibili	
Ai sensi del D. Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 il Comune di Almenno San	
Salvatore (Titolare del Trattamento) nell'ambito dell'incarico previsto nel	
presente contratto attribuisce alla ditta aggiudicataria la nomina quale	
Responsabile per il Trattamento dei dati ai sensi dell'articolo 29 del testo unico	
sulla privacy. Il trattamento dei dati deve avvenire unicamente per lo scopo per il	
quale i dati sono stati conferiti alla ditta e nei limiti temporali definiti dalla durata	
del contratto, salvo diverse disposizioni normative. Il Responsabile deve	
procedere al trattamento con la dovuta diligenza, attenendosi alle istruzioni	
ricevute dal Titolare ed in particolare ad effettuare le operazioni di trattamento:	
in modo lecito e corretto in conformità ai disposti del D.Lgs. n. 196/2003;	
per gli scopi inerenti l'attività svolta e definita dal contratto di appalto;	
verificando che le basi dati siano congrue e pertinenti, completi e non	
eccedenti le finalità per le quali sono state raccolte, secondo le indicazioni	
ricevute dal titolare;	
rispettando, nella eventuale conservazione, le misure di sicurezza;	
I Responsabile dichiara:	
Di impegnarsi ad accedere alle banche dati del comune esclusivamente per le	
finalità indicate nella Nomina	
- Di impegnarsi ad avvisare tempestivamente il Titolare di ogni richiesta, ordine	
o attività di controllo da parte del garante o dell'Autorità giudiziaria	
- Di impegnarsi ad istruire dipendenti e/o collaboratori, sulle norme operative	
generali e delle Responsabilità connesse, fermo restando che in ogni caso essi	
operano sotto diretta ed esclusiva responsabilità dell'aggiudicatario	
- Di aver adottato tutte le misure minime previste dal Codice in materia di	

protezione dei dati personali D. Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003	
L'Appaltatore accetta la nomina e conferma la sua conoscenza degli obblighi	
che si assume in relazione al dettato del testo unico sul trattamento dei dati e si	
mpegna a procedere al trattamento dei dati personali attenendosi a	
comportamenti rispettosi di quanto imposto dagli art. 25, 26 e 29 del	
D.Lgs.196/2003	
Articolo 16: Controversie	
Qualsiasi controversia dovesse insorgere tra il Comune e la ditta appaltatrice in	
ordine all'esecuzione dei patti stipulati con il presente contratto, competente a	
giudicare sarà il Foro di Bergamo con esclusione dell'arbitrato;	
Articolo 17: Norme finali	
Per quanto non espressamente previsto nel presente atto, si richiamano le	
norme legislative e le disposizioni vigenti in materia;	
Richiesto, io Segretario Comunale, ho ricevuto questo atto e ne ho dato lettura	
alle parti, le quali lo dichiarano conforme alla loro volontà	
I presente atto, formato in modalità elettronica, è stato redatto da me,	
Segretario Comunale, mediante l'utilizzo degli strumenti informatici su	
nr.18 pagine a video e viene da me letto alle parti contraenti che, riconosciutolo	
conforme alla loro volontà, con me ed alla mia presenza lo sottoscrivono con	
firma digitale ai sensi dell'art. 1 comma 1 lett. s) del Codice dell'Amministrazione	
Digitale (CAD)	
o sottoscritto, Segretario comunale, attesto che i certificati di firma utilizzati	
sono validi e conformi al disposto dell'art. 1 c.1 lett. f) del D.lgs. n. 82/2005	