



Brescia

Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E
PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI BERGAMO E BRESCIA
www.soprintendenzabrescia.beniculturali.it

A Comune di Almenno San Salvatore
comunealmenno@pec.it

p.c.

Lettera inviata solo tramite e-mail
SOSTITUISCE L'ORIGINALE
ai sensi art. 43, comma 6, DPR 445/2000

Prot. n. risposta a vs. del ... 08.04.2021..... prot.3105....
risposta a vs. del prot.
ns. prot. ... 5998..... del ...08.04.2021.....

Class. 34.43.01 Fascicolo: 291 *Allegati*

OGGETTO: Almenno San Salvatore (BG) – via Don Mazzolari, verifica di assoggettabilità alla VAS della proposta di piano attuativo in variante al PGT. Avviso di deposito del rapporto preliminare. Osservazioni.

In relazione al progetto in epigrafe, si osserva che l'area di intervento si inserisce in un contesto a rischio archeologico poiché collocato nelle vicinanze di uno dei nuclei di antica formazione (come si può evincere dalla cartografia del PTCP della Provincia di Bergamo).

Si ritiene necessario, dunque, che nelle aree interessate dalle opere di urbanizzazione vengano effettuate indagini archeologiche preliminari, ai sensi della normativa vigente, per verificare la compatibilità di quanto in progetto con le esigenze di tutela archeologica, di scongiurare il rischio di distruzione di beni culturali e ritrovamenti in corso d'opera, che potrebbero causare varianti progettuali e rallentamento delle lavorazioni, con conseguente incremento dei costi di realizzazione.

Si resta in attesa di un contatto al fine di pianificare correttamente l'intervento di tutela.

Sotto il profilo paesaggistico si rileva che l'area risulta solo parzialmente sottoposta a tutela ai sensi della Parte III del D.Lgs 42/2004 per la sola porzione a bosco (art. 142, c. 1, let. g). Stante questo si anticipa che non si ritiene ammissibile la rimozione di tale porzione che può costituire una parziale fascia mitigativa di un intervento di così invadente incidenza sul territorio soprattutto in relazione alla vicinanza con il centro storico. Premesso ciò, questo Ufficio non può non rilevare come l'intervento abbia un impatto altamente negativo sulla qualità dei luoghi per quanto sopra evidenziato, nonché per la collocazione in posizione sopraelevata al nucleo di Antica formazione che lo renderebbe altamente percepibile dalle colline



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE
PROVINCE DI BERGAMO E BRESCIA
Via Gezio Calini, 26 – 25121 BRESCIA – telefono: 03028965
PEC: mbac-sabap-bs@mailcert.beniculturali.it
PEO: sabap-bs@beniculturali.it

circostanti contestualmente con il centro storico e i manufatti più rilevanti dello stesso (es. la chiesa). Rammentando che anche gli indirizzi urbanistici regionali invitano a evitare la conurbazione dei nuclei storici e l'edificazione a ridosso degli stessi in quanto tali interventi ledono profondamente la loro qualità e la loro identità storica caratterizzata da aree libere attorno agli stessi, non si può altresì rilevare che anche la soluzione progettuale proposta non ha teso in alcun modo al rispetto degli aspetti morfologici e ai sistemi insediativi tradizionali di versante, optando per un impianto planivolumetrico, oltre che desueto, decisamente più coerente con un ambito di pianura.

Si ritiene per tali motivi non condivisibile l'esclusione del presente progetto dalla procedura di VAS.

IL SOPRINTENDENTE
Arch. Luca Rinaldi
(documento firmato digitalmente)

I funzionari responsabili

Cristina Longhi

Cinzia Robbiati



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE
PROVINCE DI BERGAMO E BRESCIA
Via Gezio Calini, 26 – 25121 BRESCIA – telefono: 03028965
PEC: mbac-sabap-bs@mailcert.beniculturali.it
PEO: sabap-bs@beniculturali.it