

Numero **1325** del repertorio dei contratti

Contratto d'appalto in modalità elettronica:

**CONTRATTO PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO
TERRITORIALE DISABILI “CASA DEL SORRISO” - PERIODO DAL
01/01/2016 AL 31/12/2018. CIG 6461931A25 -----**

IMPORTO NETTO € 201.389,60 -----

Repubblica Italiana

L’anno **DUEMILASEDICI**, il giorno **DIECI** del mese di **MAGGIO**, presso la sede del Comune di Almenno San Salvatore, sita in Piazza San Salvatore 11, avanti a me Dott.ssa Maria Antonietta Manfreda, Segretario del Comune stesso, iscritto all’Albo dei Segretari Comunali e Provinciali, ufficiale rogante ai sensi dell’articolo 97, comma 4, lettera c) del decreto legislativo 18 agosto 2000 numero 267 (TUEL), senza l’assistenza di testimoni per avervi le parti espressamente rinunciato con il mio consenso, -----

sono comparsi:

Il Comune di Almenno San Salvatore (di seguito Comune) con sede in piazza San Salvatore 11, C.F. 00533860169, qui rappresentato dal Responsabile del Settore 1, Signora Benedetti Maria Chiara, nata a Palazzago il 12.04.1963, domiciliata per la funzione presso la sede municipale, la quale dichiara di agire in nome, per conto e nell’esclusivo interesse dell’ente -----

e

Giacomo Viscardi nato a Villa d’Almè (BG) il 02 maggio 1954 legale rappresentante della LAVORARE INSIEME Cooperativa Sociale, iscritta all’Albo Nazionale delle Cooperative Sociali con il numero A114226, con sede in Almè (BG), Passaggio della Costituzione 1, C.F e P.I. n. 01603020163, in nome

e per conto di detta Cooperativa, di seguito chiamato "Cooperativa-----

PREMESSO CHE

Che con Determinazione del Responsabile del Settore nr.329 del 05/11/2015, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il capitolato d'appalto per l'affidamento della gestione del Servizio Territoriale Disabili "Casa del Sorriso" per il periodo dal 01/01/2016 al 31/12/2018. -----

Che con Determinazione del Responsabile del Settore nr.111 del 05/04/2016 esecutiva ai sensi di legge, a seguito di regolare gara esperitasi in data 02/12/2015 e dell'acquisizione agli atti dei documenti che comprovano la sussistenza dei requisiti necessari all'aggiudicazione e la mancanza di cause ostative, la Cooperativa Sociale LAVORARE INSIEME, di Almè è stata dichiarata aggiudicataria del servizio in oggetto, al prezzo netto di € 201.389,60 per l'intero triennio;-----

CIO' PREMESSO

e volendo che tanto appaia da regolare contratto che disciplini i reciproci rapporti tra le parti come sopra rappresentate,-----

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1 (Oggetto)

Il Comune affida alla Cooperativa la gestione del Servizio Territoriale Disabili "Casa del Sorriso" per il periodo dal 01/01/2016 al 31/12/2018, rinnovabile per un ulteriore triennio. Il Servizio si rivolge a persone con disabilità medio/gravi, di norma dai 18 ai 65 anni, che necessitano di un progetto individualizzato. Tali persone presentano un handicap di rilevante entità di tipo psico-fisico, fisico, sensoriale, accertato ai sensi della L.104/92, art. 4.-----

Oltre al suddetto servizio la Cooperativa si impegna ad attivare, su richiesta dei

Servizi Sociali del Comune, dei progetti territoriali a favore di minori disabili che necessitano di interventi educativi pomeridiani o estivi, ad integrazione della frequenza scolastica.-----

L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena ed assoluta del Capitolato speciale d'appalto, allegato alla Determinazione del Responsabile del Settore nr.329 del 05/11/2015 e di quanto descritto nel progetto tecnico organizzativo pervenuto contestualmente all'offerta in data 30/11/2015;-----

Articolo 2 (Finalità)

Le finalità del servizio in oggetto sono le seguenti:-----

Rispetto all'utente: -----

- promuovere le capacità residue e mantenere quelle acquisite, accrescendo il livello di benessere psico-fisico del disabile; -----

- sviluppare abilità e potenzialità a favorire l'acquisizione di maggiori autonomie;

Rispetto alla famiglia: -----

- essere di supporto, sollievo e vicinanza nella gestione del disabile;-----

- realizzare interventi di collaborazione con le famiglie, riconoscendole come interlocutori privilegiati, attivi e partecipanti ai processi educativi; -----

- favorire l'integrazione delle famiglie nella rete territoriale di appartenenza. -----

Rispetto al territorio:-----

- favorire la creazione di spazi di integrazione dell'utente attraverso la promozione di spazi, esperienze, progetti;-----

- offrire spazi di formazione per sensibilizzare il territorio riguardo la disabilità.---

Articolo 3 (Modalità di svolgimento)

Servizio Territoriale 'Casa del Sorriso' -----

Il servizio dovrà essere svolto presso il Centro di proprietà comunale sito in

Viale Papa Giovanni XXIII, sotto l'osservanza delle norme contenute nel capitolato, tenendo conto di quanto previsto in materia di igiene, sanità e sicurezza per il personale impiegato. Si prevedono anche attività al di fuori di tale sede, che dovranno essere preventivamente comunicate al Comune. Il servizio è funzionante 5 giorni settimanali (20 ore settimanali) per 46 settimane all'anno. Le modalità di funzionamento del servizio sono quelle previste nel progetto di gestione pervenuto contestualmente all'offerta. Le fasi di valutazione sulle ammissioni e sulle dimissioni dell'utenza e la progettazione generale del servizio sono di pertinenza dell'Ufficio Servizi Sociali del Comune, in collaborazione con la cooperativa.-----

Progetti territoriali -----

I progetti saranno attivati su richiesta dell'Amministrazione Comunale, che individuerà gli eventuali minori interessati e comunicherà il monte ore a disposizione; l'assistente educatore o l'educatore professionale incaricato e il coordinatore del Servizio elaboreranno il progetto in accordo con il Servizio Sociale Comunale e la famiglia. Tali progetti saranno finalizzati allo sviluppo di processi inclusivi e di potenziamento delle autonomie sociali, prevedendo possibilmente il coinvolgimento delle agenzie, enti e associazioni presenti nella Comunità Locale.-----

La Cooperativa, per ciascun intervento attivato, è tenuta alla stesura di un progetto educativo e di una valutazione finale, che dovranno essere consegnanti al Servizio Sociale Comunale.-----

Ai fini della determinazione dell'importo complessivo si specifica inoltre che per l'intera durata dell'appalto è stato ipotizzato il seguente monte ore: 750 comprensive delle ore di programmazione. -----

Articolo 4 (Personale)

Servizio Territoriale 'Casa del Sorriso' :-----

Il personale dovrà essere costituito da nr.3 educatori professionali e nr.1 coordinatore (in possesso dei titoli di studio previsti dal capitolato), secondo il seguente monte ore:-----

- numero ore complessive per gli educatori professionali, comprensive delle ore di programmazione: 56 ore settimanali;-----

- numero ore complessive per il coordinatore: 3 ore settimanali.-----

Il coordinatore svolge attività di:-----

- coordinamento e supporto del personale assegnato;-----

- svolgimento di azioni operative necessarie per il funzionamento del centro;---

- mantenimento dei rapporti con le famiglie e le realtà del territorio;-----

- raccordo tra impresa e Comune.-----

La Cooperativa presenta l'elenco del personale impiegato con specificata la relativa qualifica. Ogni variazione al suddetto elenco dovrà essere comunicato formalmente al referente comunale con un preavviso di almeno sette giorni. --

La Cooperativa aggiudicataria si impegna a :-----

- garantire la regolarità e la continuità del servizio, evitando il turn-over del personale; -----

- provvedere all'immediata sostituzione del personale in casi di assenze, sia programmate che non programmate, nel limite di 24 ore, impiegando personale di pari qualifica professionale, senza oneri aggiuntivi per il Comune;-----

- provvedere alla immediata sostituzione del personale che si renda responsabile di gravi negligenze, in altre parole ritenuto inidoneo, ad insindacabile giudizio del Comune, allo svolgimento del servizio;-----

Progetti territoriali :-----

Il personale impiegato nella realizzazione dei progetti sarà composto dalle seguenti figure professionali: assistente educatore o educatore professionale incaricato e coordinatore (in possesso dei titoli di studio previsti dal capitolato).--

Le figure professionali da impiegare nei singoli progetti verranno individuate di volta in volta in accordo tra Comune e Cooperativa, sulla base delle caratteristiche dei progetti e delle esigenze degli utenti interessati.-----

Articolo 5 (Formazione ed aggiornamento)

La Cooperativa dovrà garantire per l'espletamento del servizio la formazione e l'aggiornamento del personale, programmando percorsi formativi a proprio carico per ogni dipendente. Il programma formativo dovrà essere comunicato all'inizio di ogni anno e dovrà essere concordato con il referente comunale. -----

Articolo 6 (Obblighi, garanzie e responsabilità)

La Cooperativa si obbliga: -----

- ad osservare le norme che regolamentano il diritto al lavoro delle persone disabili (Legge 68/99);-----

- ad osservare le disposizioni del D. Lgs. 81/2008 (ex D.Lgs 626/1994) e comunicare il nominativo del proprio responsabile per la sicurezza;-----

- alla piena ed integrale applicazione ai dipendenti e ai soci-lavoratori del vigente Contratto Collettivo di Lavoro Cooperative Sociali siglato dalle Organizzazioni Sindacali più rappresentative e successive integrazioni, nonché il vigente Contratto Integrativo Provinciale e successive integrazioni;---

- all'osservanza ed all'applicazione di tutte le norme relative alle assicurazioni obbligatorie ed antinfortunistiche, previdenziali ed assistenziali, nei confronti del proprio personale e dei soci lavoratori nel caso di cooperative.-----

- a fornire, se richieste, le autorizzazioni sanitarie ed amministrative per il servizio in appalto.-----

- a esibire il libro unico, DM10 e foglio paga, al fine di verificare la corretta attuazione degli obblighi inerenti l'applicazione del CCNL di riferimento e delle leggi in materia previdenziale, assistenziale e assicurativa.-----

Articolo 7 (Rapporti tra le pari)

La Cooperativa si impegna a tenere uno stretto contatto con il Comune attraverso il referente, individuato nella persona del Responsabile dei Servizi Sociali. Il lavoro tra Comune e Cooperativa verrà ricordato attraverso incontri di programmazione iniziale e di verifica, intermedia e finale, tra il Comune, nelle persone dell'Assessore ai Servizi Sociali, dell'Assistente Sociale e del Responsabile dei Servizi Sociali, e la Cooperativa, nella persona del Coordinatore ed, eventualmente, del Presidente. La Cooperativa si impegna a presentare un piano di lavoro operativo annuale, e garantisce, con una periodicità di 6 mesi, l'invio al Comune di una relazione sull'andamento tecnico del servizio. È chiamata a fornire, in qualsiasi momento, dati e informazioni circa l'andamento del servizio e l'adempimento degli obblighi contrattuali. -----

Articolo 8 (Penalità)

Qualora il Comune ritenga che la Cooperativa aggiudicataria non adempia ai propri obblighi dovrà darne comunicazione formale al referente della Cooperativa, tramite raccomandata A.R. o PEC così da porla in condizione di riconoscere ed eventualmente contestare gli inadempimenti rilevati dal Comune non oltre 10 giorni dal ricevimento della contestazione. Decorso il termine assegnato, in assenza di controdeduzioni ritenute valide, il Comune procederà all'applicazione di una sanzione a titolo di penale. L'ammontare delle penali,

secondo la gravità dell'inadempienza ed a giudizio insindacabile del Comune è stabilito tra un minimo di € 50,00 ed un massimo di € 500,00 per ciascun episodio contestato, ad eccezione della violazione sotto specificata, per la quale è prevista una penale nell'ammontare indicato:-----

- € 150,00 per ciascun giorno di ritardo nel sostituire il personale assente.-

Il Comune avrà diritto di procedere alla risoluzione del contratto mediante semplice comunicazione raccomandata con avviso di ricevimento o PEC alla terza irregolarità grave accertata fatto salvo il pagamento delle penali. È comunque fatta salva la facoltà del Comune di esperire ogni altra azione per il risarcimento dell'eventuale maggior danno subito o delle maggiori spese sostenute a causa dell'inadempienza contrattuale. In caso di inottemperanza degli obblighi previsti nel trattamento dei lavoratori, accertata dal Comune, il medesimo comunica alla Cooperativa ed anche alla direzione provinciale del lavoro competente l'inadempienza accertata e procede ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra per i servizi in corso di esecuzione ovvero alla sospensione del pagamento del saldo se i servizi sono ultimati. Il pagamento alla Cooperativa delle somme accantonate o della rata di saldo non sarà effettuato sino a quando non sia stato accertato che ai lavoratori sia stato corrisposto quanto loro dovuto, ovvero che la vertenza sia stata definita. Per tale sospensione o ritardo di pagamento la Cooperativa non può opporre eccezione al Comune e non ha titolo per il risarcimento dei danni. In caso di ripetuta accertata violazione il Comune procederà alla risoluzione del contratto. Il Comune interdirà inoltre la partecipazione dell'impresa inadempiente a nuove gare per un periodo di 4 anni. -----

Per le controversie relative all'esecuzione del contratto è competente il Tribunale di Bergamo, con esclusione dell'arbitrato.-----

Art. 9 (Corrispettivo e pagamenti)

Il corrispettivo dell'appalto, per tutta la durata del contratto è di € 201.389,60, iva al 5% esclusa. Detto corrispettivo è comprensivo del costo degli operatori (3 educatori professionali per 56 (44+12) ore settimanali per 46 settimane annue – 1 coordinatore per 3 ore settimanali per 46 settimane annue) e del rimborso kilometrico pari ad € 2.100,00 per il triennio e degli oneri di sicurezza, pari ad € 500,00 per il triennio. Il corrispettivo è comprensivo, inoltre, del costo dei progetti territoriali, per un importo massimo di € 14.400,00, iva esclusa per l'intero triennio. L'effettivo importo verrà definito annualmente sulla base dei progetti attivati. Qualora non venissero attivati progetti, non verrà riconosciuto all'aggiudicatario alcun compenso.-----

Il costo orario del l'assistente educatore è di € 19,10 (iva al 5% esclusa). -----

Il costo orario dell'educatore è di € 22,60 (iva al 5% esclusa). -----

Il costo orario del coordinatore è di € 23,70 (iva al 5% esclusa).-----

Il pagamento del corrispettivo ha luogo sulla base di presentazione di regolari fatture trimestrali posticipate liquidate entro 30 giorni dal ricevimento della fattura. Il corrispettivo verrà erogato all'impresa trimestralmente, su presentazione di regolare fattura. Non si darà corso al pagamento di fatture che non presentino le caratteristiche indicate.-----

Ai sensi dell'art. 1, comma 629, lettera b, della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015) che ha modificato il DPR n. 633/1972, disciplinante l'applicazione dell'IVA, l'imposta verrà versata dal Comune secondo modalità e termini fissati con decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze.

L'Appaltatore continuerà ad esporre l'IVA in fattura, ma il Comune non procederà a saldare il relativo importo, in quanto esso verrà trattenuto al fine del successivo versamento direttamente all'Erario. Al fine di una corretta gestione del nuovo meccanismo sopra indicato, l'appaltatore sarà tenuto ad aggiungere alle fatture mensili la seguente dicitura: "Scissione dei pagamenti – Art. 17-ter del DPR n. 633/1972").-----

L'appaltatore è tenuto ad assumere tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente appalto. Il mancato rispetto degli obblighi relativi alla tracciabilità delle operazioni finanziarie costituisce, ai sensi della vigente normativa, causa di risoluzione del relativo contratto.-----

L'eventuale ritardo nel pagamento non può essere invocato come motivo valido per la risoluzione del contratto da parte della Cooperativa, la quale è tenuta a continuare il servizio sino alla scadenza prevista dalla convenzione.-----

Il corrispettivo relativo al servizio reso in favore di utenti residenti presso altri Comuni sarà fatturato direttamente ai Comuni di residenza stessi.-----

Il prezzo di aggiudicazione sarà, a richiesta, soggetto a revisione a seguito di istruttoria condotta dal responsabile del servizio, in riferimento alla paga oraria degli operatori e nelle percentuali massime di aumento previste dal Contratto Collettivo nazionale di settore. La revisione del prezzo di aggiudicazione potrà essere richiesta dalla Cooperativa aggiudicataria a partire dal secondo anno di durata dell'appalto, per rinnovi contrattuali che avvengano dopo tale data e solo per il periodo successivo alla data di richiesta.

L'importo dell'appalto potrà subire una variazione in aumento o diminuzione del 20% in relazione a mutate esigenze del servizio.

Articolo 10 (Responsabilità civile per danni)

La Cooperativa risponde direttamente dei danni ai destinatari delle attività o alle cose provocati nell'esecuzione del servizio, ed imputabili a colpa dei propri operatori o derivanti da gravi irregolarità o carenze nelle prestazioni. La Cooperativa deve a tal fine provvedere ad un'adeguata copertura assicurativa di responsabilità civile verso terzi con un massimale minimo di € 1.000.000,00 con decorrenza dalla data di inizio del servizio. In caso di danni arrecati a terzi l'impresa sarà obbligata a darne immediata notizia al Comune. In caso di utilizzo di attrezzature e prodotti forniti dall'impresa essi devono essere conformi alla normativa vigente. Sono a totale carico della Cooperativa gli obblighi e gli oneri dettati dalla normativa vigente in materia d'assicurazioni antinfortunistiche, assistenziali e previdenziali.-----

Articolo 11 (Durata)

Il contratto avrà durata di anni 3, decorrenti dal giorno 01/01/2016 fino al giorno 31/12/2018, e scadrà senza bisogno di alcun avviso di disdetta. Ai sensi degli artt.28 e 57 del D.Lgs. n 163/06 si prevede la possibilità di rinnovare l'affidamento del servizio in oggetto, per un ulteriore triennio, alla Cooperativa LAVORARE INSIEME. -----

Articolo 12 (Risoluzione)

Il Comune si riserva la facoltà di annullare l'aggiudicazione o risolvere il contratto in qualunque momento, con esclusione di ogni formalità legale, convenendosi sufficiente il preavviso di un mese mediante lettera raccomandata con ricevuta di ritorno, in caso di inadempienze imputabili alla Cooperativa aggiudicataria ai sensi dei precedenti articoli e nei seguenti casi: -
- grave inadempimento o frode compromettente il risultato dei servizi; -----

- frode o grave negligenza nell'adempimento degli obblighi contrattuali; -----

- intervenuto provvedimento di revoca dell'iscrizione della Cooperativa nel registro regionale delle cooperative sociali;-----

- mancato espletamento dei servizi per reiterate assenze del personale, non sostituito; -----

- non attuazione del progetto presentato; -----

- per motivi di pubblico interesse. -----

Nel caso di risoluzione anticipata del contratto il compenso viene corrisposto fino al giorno della cessazione dell'affidamento. -----

Nel caso di cessazione per colpa o disdetta della cooperativa aggiudicataria, il Comune incamererà il totale della cauzione con ulteriore addebito, anche in rivalsa sui crediti e fatture da liquidare, dell'eventuale maggiore spesa conseguente il nuovo contratto. Il Comune potrà altresì procedere alla risoluzione del contratto in tutti gli altri casi previsti dal codice civile.-----

L'esecuzione in danno non esclude eventuali responsabilità civili o penali dell'impresa per il fatto che ha determinato la risoluzione. -----

Articolo 13 (Subappalto)

E' vietato cedere o subappaltare il servizio oggetto dell'appalto pena l'immediata risoluzione del contratto e la perdita del deposito cauzionale salvo ulteriore risarcimento dei maggiori danni accertati.-----

Articolo 14 (Cauzione definitiva)

A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi assunti con il presente contratto, la Cooperativa ha costituito cauzione di € 10.069,48, tramite garanzia fidejussoria valida per tutta la durata del contratto. La cauzione resta vincolata per tutta la durata del contratto e verrà restituita dopo che il Comune

avrà accertato che la Cooperativa ha adempiuto a tutti gli esposti a suo carico.

Art. 16) Qualsiasi controversia dovesse insorgere tra il Comune e la ditta appaltatrice in ordine all'esecuzione dei patti stipulati con il presente contratto, competente a giudicare sarà il Foro di Bergamo;-----

Art. 17) Ai sensi del D. Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 il Comune di Almenno San Salvatore (Titolare del Trattamento) nell'ambito dell'incarico previsto nel presente contratto attribuisce alla ditta aggiudicataria la nomina quale Responsabile per il Trattamento dei dati ai sensi dell'articolo 29 del testo unico sulla privacy. Il trattamento dei dati deve avvenire unicamente per lo scopo per il quale i dati sono stati conferiti alla ditta e nei limiti temporali definiti dalla durata del contratto, salvo diverse disposizioni normative.

Il Responsabile deve procedere al trattamento con la dovuta diligenza, nonché attenendosi alle istruzioni ricevute dal Titolare ed in particolare ad effettuare le operazioni di trattamento:-----

- in modo lecito e corretto in conformità ai disposti del D.Lgs. n. 196/2003;-

- per gli scopi inerenti l'attività svolta e definita dal contratto di appalto;-----

- verificando che le basi dati siano congrue e pertinenti, completi e non eccedenti le finalità per le quali sono state raccolte, secondo le indicazioni ricevute dal titolare;-----

- rispettando, nella eventuale conservazione, le misure di sicurezza;-----

Il Responsabile dichiara:-----

Di impegnarsi ad accedere alle banche dati del comune esclusivamente per le finalità indicate nella Nomina.-----

- Di impegnarsi ad avvisare tempestivamente il Titolare di ogni richiesta, ordine o attività di controllo da parte del garante o dell'Autorità giudiziaria.-----

- Di impegnarsi ad istruire dipendenti e/o collaboratori, sulle norme operative generali e delle Responsabilità connesse, fermo restando che in ogni caso essi operano sotto diretta ed esclusiva responsabilità dell'aggiudicatario.-----

- Di aver adottato tutte le misure minime previste dal Codice in materia di protezione dei dati personali D. Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003.-----

L'Appaltatore accetta la nomina e conferma la sua conoscenza degli obblighi che si assume in relazione al dettato del testo unico sul trattamento dei dati e si impegna a procedere al trattamento dei dati personali attenendosi a comportamenti rispettosi di quanto imposto dagli art. 25, 26 e 29 del D.Lgs.196/2003.-----

Art 18) Per quanto non espressamente previsto nel presente atto, si richiamano le norme legislative e le disposizioni vigenti in materia;-----

Richiesto, io Segretario Comunale, ho ricevuto questo atto e ne ho dato lettura alle parti, le quali lo dichiarano conforme alla loro volontà.-----

Tutte le spese relative al presente contratto sono a carico dell'Appaltatore. -----

Il presente contratto è esente dall'imposta di bollo, ai sensi del Decreto Legislativo 4 dicembre 1997 n. 460, trattandosi di Cooperativa Sociale.-----

Il presente atto, formato in modalità elettronica, è stato redatto da me, Segretario Comunale, mediante l'utilizzo degli strumenti informatici su nr.14 pagine a video e viene da me letto alle parti contraenti che, riconoscendolo conforme alla loro volontà, con me ed alla mia presenza lo sottoscrivono con firma digitale ai sensi dell'art. 1 comma 1 lett. s) del Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD).-----

Io sottoscritto, Segretario comunale, attesto che i certificati di firma utilizzati sono validi e conformi al disposto dell'art. 1 c.1 lett. f) del D.lgs. n. 82/2005.